

Учетный номер  
дополнительного соглашения  
№ М-08-505560/4 5  
от "17" декабря 2009 г.



### ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору аренды земельного участка  
от 29.12.03 № М-08-505560

Землеустроительное дело № 08-01-2285

Адрес участка: г. Москва, ул. Авиационная, вл. 77, корп. 5

г. Москва

Департамент земельных ресурсов города Москвы, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника Территориального управления Департамента земельных ресурсов города Москвы в Северо-Западном административном округе г. Москвы Кузнецова Константина Михайловича, действующего на основании Положения и доверенности от "26" июня 2009 года № 33-И-1850/9 от имени Правительства Москвы, с одной стороны, и **Закрытое акционерное общество «ДОН-СТРОЙ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор, в лице генерального директора Блажко Максима Евгеньевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. На основании обращений Арендатора (вх. от 21.10.09 № 33-2Т8-210/9-(5)-0, от 02.11.09 № 33-5Т8-996/9), в соответствии со ст. 21 Закона города Москвы от 19.12.07 № 48 «О землепользовании в городе Москве» пункт 7.2. раздела 7 «Санкции» читать в следующей редакции:

«7.2. С 05.01.2008 года в случае не внесения арендной платы в установленный срок Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку (пеню) за каждый день просрочки в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации в день от размера платежа, подлежащего оплате за соответствующий расчетный период, начиная с 6-го числа первого месяца квартала по день уплаты включительно».

2. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации.

3. Настоящее соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

4. Юридические, почтовые и банковские реквизиты сторон:

**Арендодатель:**

Департамент земельных ресурсов  
Города Москвы  
ИНН 7705031674 КПП 770501001  
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423  
Юридический и почтовый адрес:  
115054, г. Москва, ул. Бахрушина, 20

Телефон 959-18-53 8-499-192-52-01

Р/С № 40201810200000000001  
В Отделении 1 Московского ГТУ  
Банка России г. Москва 705  
Л/С № 0307111000450284  
БИК 044583001

**Арендатор «А»:**

Закрытое акционерное общество  
«ДОН-СТРОЙ»  
ИНН 7734234809 КПП 774501001  
ОКПО 36530891 ОГРН 1027739415098  
Юридический и почтовый адрес:  
129110, г. Москва, ул. Маршала Василевского,  
д. 13, корп. 3  
Телефон (495) 925-39-93

Р/С № 40702810401400000097  
В ОАО «Альфа-банк», г. Москва

К/С № 30101810200000000593  
БИК 044525593

5. Подписи сторон.

**От Арендодателя:**

Начальник  
Территориального управления  
Департамента земельных ресурсов  
Города Москвы в СЗАО г. Москвы

М.П.



К.М.Кузнецов

**От Арендатора:**

Генеральный директор  
ЗАО «ДОН-СТРОЙ»

М.П.



М.Е.Блажко